

附表一

大兴安岭地区呼玛县JH项目鸥浦乡配套采石场采矿权评估价值估算表

委托人：呼玛县自然资源局

评估基准日：2025年09月30日

单位：万元

序号	项 目	合 计	2025年10月-12月	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年1月-9月
			0. 25	1. 25	2. 25	3. 25	4. 25	5. 00
1	销售收入	1750. 00	87. 50	350. 00	350. 00	350. 00	350. 00	262. 50
2	折现系数 (i=8%)		0. 9809	0. 9083	0. 8410	0. 7787	0. 7210	0. 6806
3	销售收入现值	1401. 65	85. 83	317. 91	294. 35	272. 55	252. 35	178. 66
4	销售收入现值累计	1401. 65						
5	采矿权权益系数	4. 20%						
6	采矿权评估值	58. 87						

评估机构：广实会计师事务所有限公司

项目负责人：严威

制表人：韩东

附表二

大兴安岭地区呼玛县JH项目鸥浦乡配套采石场采矿权评估销售收入估算表

委托人：呼玛县自然资源局

评估基准日：2025年09月30日

单位：万元

序号	项目名称	合 计	2025年10月-12月	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年1月-9月
1	原矿生产能力（万立方米）	50.00	2.50	10.00	10.00	10.00	10.00	7.50
2	原矿销售价格（元/立方米）（不含税）		35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00
3	年销售收入（万元）	1750.00	87.50	350.00	350.00	350.00	350.00	262.50

评估机构：广实会计师事务所有限公司

项目负责人：严威

制表人：韩东

附表三

大兴安岭地区呼玛县JH项目鸥浦乡配套采石场采矿权评估可采储量估算表

委托人：呼玛县自然资源局

评估基准日：2025年09月30日

单位：万立方米

资源 储量 类别	储量核实基准日 2025年7月保有 资源储量	储量核实基准日 至评估基准日的 动用资源储量	参与评估的 保有资源储量	可信度 系数	评估利用 矿产资源 储量	设计 损失量	采矿 回采率	评估利用 可采储量	矿山 生产能力 (万m³/年)	年限	
										矿山服务 年限 (年)	评估计算的 服务年限 (年)
推断资 源量	52.65		52.65	1.00	52.65		95.00%	50.02	10.00	5.00	5.00
合计	52.65	0.00	52.65		52.65	0.00		50.02			

评估机构：广实会计师事务所有限公司

项目负责人：严威

制表人：韩东